

 VILADŮM
TĚSNOHLÍDKOVA
ŠLAPANICE



Moderní **bydlení**
s **klidem** venkova

O PROJEKTU

Moderní bydlení s klidem venkova

Představujeme vám nový rezidenční projekt ve Šlapanicích u Brna, který spojuje komfort moderního bydlení s poklidnou atmosférou venkova. Tento elegantní viladům, zasazený do klidné ulice mezi rodinné domy, nabízí stylové a světlé bytové jednotky a ateliéry, které splní očekávání i těch nejnáročnějších.

Ideální je pro mladé páry, rodiny s dětmi i jednotlivce, kteří hledají moderní a komfortní bydlení v klidné lokalitě. Díky prostorným balkonům a okolní zahradě je vhodný pro ty, kdo ocení propojení vnitřního a venkovního prostoru. Moderní architektura a kvalitní materiály osloví zejména náročnější klientelu, která si zakládá na estetice a funkčnosti. Blízkost přírody a dostatek parkovacích míst jsou dalšími výhodami, které ocení rodiny s dětmi a lidé s aktivním životním stylem.

Zajistěte si svůj nový domov a vychutnejte si životní styl, který vám poskytne to nejlepší z obou světů – blízkost pulzujícího Brna a harmonii společenského venkova.

LOKALITA

Šlapanice u Brna

Bydlení ve Šlapanicích u Brna nabízí ideální spojení klidu venkovského života a pohodlí městské infrastruktury. Trolejbusová doprava přímo do centra Brna zkracuje spojení na minimum. Hodnocení indexu kvality života řadí Šlapanice mezi TOP 10 nejlepších míst k životu v České republice.

Obyvatelé si mohou užívat klidného prostředí, bezpečných ulic a přátelské komunity, což je ideální pro rodiny i jednotlivce hledající vyvážený životní styl. Šlapanice navíc nabízí bohatou občanskou vybavenost včetně škol, obchodů, a sportovních zařízení, které uspokojí potřeby každého.



POHODLÍ A PARKOVÁNÍ

Objekt nabízí pohodlné parkování pro obyvatele i návštěvy v garáži či před domem na soukromém stání.



KLID A OKOLÍ

Viladům s upravenou zahradou je zasazený do klidné ulice. Celek působí jako odpočinková zóna, která podporuje komunitní život a spojení s přírodou.



DOSTUPNOST

Strategická poloha zajišťuje snadný přístup k obchodům, školám a dalším službám, zároveň však poskytuje útočiště před ruchem velkoměsta.

BYTOVÉ JEDNOTKY A ATELIÉRY

Rezidenční viladům na Těsnohlídkově ulici ve Šlapanicích u Brna nabízí osm moderních a komfortních bytových jednotek a ateliérů navržených s důrazem na kvalitu, funkčnost a estetiku. Každá jednotka je pečlivě promyšlená tak, aby odpovídala potřebám současného životního stylu a poskytovala maximální pohodlí svým obyvatelům.



PROSTORNÉ A SVĚTLÉ INTERIÉRY

Byty jsou navrženy s otevřenými dispozicemi, které umožňují volný průchod světla a vytvářejí příjemnou a vzdušnou atmosféru. Velká okna zajišťují dostatek denního světla a nabízejí krásné výhledy do okolí.



SOUKROMÉ BALKONY A TERASY

Bytové jednotky disponují vlastními balkony nebo terasami, které jsou ideálním místem pro relaxaci, posezení s rodinou či přáteli a užívání si klidu okolního prostředí.



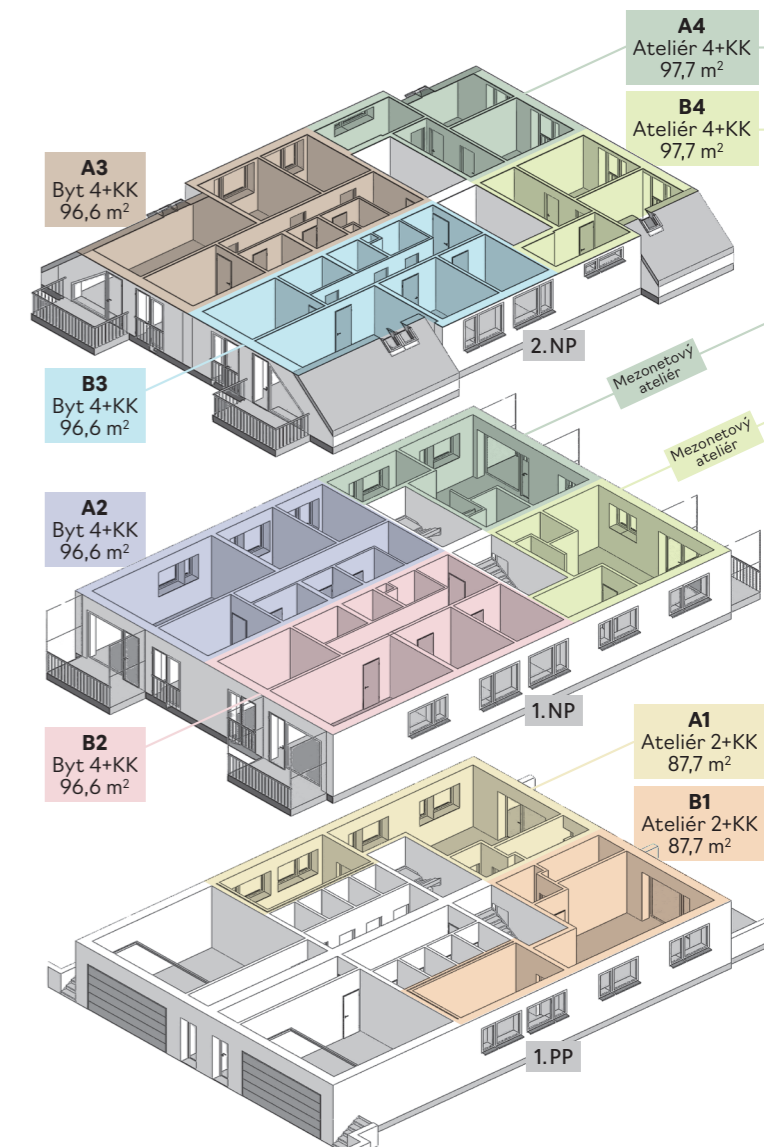
ENERGETICKÁ ÚSPORNOST

Důraz je kladen na energetickou efektivitu, která zaručuje nízké provozní náklady a přispívá k udržitelnému životnímu stylu. Kvalitní izolace a moderní technologie vytápění garantují komfort v každém ročním období.



KLIDNÉ PROSTŘEDÍ

Umístění v tiché ulici a kvalitní odhlučnění zajišťují nerušené prostředí pro soustředěnou práci i relaxaci po náročném dni.





Těsnohlídkova s.r.o.

U Leskavy 787/29, 62500 Brno-Starý Lískovec

MOBIL +420 777 694 347

E-MAIL viladum@tesnohlidkova.cz

IČ 17088607, DIČ CZ17088607

www.tesnohlidkova.cz